



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน พร้อมอาคารชุดพักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบของสำนักงาน ปปท.

เขต ๙

ตามประกาศ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ

ลงวันที่ เมษายน ๒๕๖๔

สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "สำนักงาน ป.ป.ท." มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารสำนักงาน พร้อมอาคารชุดพักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบของสำนักงาน ปปท. เขต ๙ ณ ตำบลคองหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
 - (๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แบบสถาปัตยกรรม ๑/๓
- ๑.๙ แบบสถาปัตยกรรม ๒/๓
- ๑.๑๐ แบบสถาปัตยกรรม ๓/๓
- ๑.๑๑ แบบอาคารพักอาศัยข้าราชการ
- ๑.๑๒ รายการประกอบแบบครุภัณฑ์สำนักงาน

- ๑.๑๓ รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- ๑.๑๔ รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมไฟฟ้า
- ๑.๑๕ รายงานประกอบแบบงานระบบปรับอากาศ
- ๑.๑๖ เอกสารรายละเอียดคุณสมบัติวัสดุ ประกอบแบบก่อสร้าง
- ๑.๑๗ รายละเอียดวงดงาน วงดเงิน ระยะเวลาก่อสร้าง
- ๑.๑๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงาน ป.ป.ท. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน ป.ป.ท. เชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ยื่นข้อเสนอ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่มีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่มีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสำนักงานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใจนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

หรือ "สำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand" (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สำนักงาน ป.ป.ท. ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ป.ป.ท. ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน ป.ป.ท. จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ สำนักงาน ป.ป.ท. จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว และได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน ป.ป.ท.

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครหัสหรือตราประทับที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราปลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราประทับนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็คหรือตราประทับที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงาน ป.ป.ท.ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่..... ระหว่างเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนด ให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงาน ป.ป.ท. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน ป.ป.ท. จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงาน ป.ป.ท.กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ และความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงาน ป.ป.ท.สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน ป.ป.ท.

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วย

อิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา

อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน ป.ป.ท. มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงาน ป.ป.ท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงาน ป.ป.ท. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นขอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงาน ป.ป.ท. เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงาน ป.ป.ท. จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคา แทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน ป.ป.ท. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน ป.ป.ท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน ป.ป.ท.

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน ป.ป.ท. อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขเอกสารประกวดราคา ให้พิจารณาจากเอกสารสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือ สัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัด จ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ป.ป.ท. ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลัก ประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงาน ป.ป.ท. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์ นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบาย กำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงาน ป.ป.ท. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้ง ปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้าง ตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานอื่น ๆ ทั่วไป

- ทำการจัดส่งเอกสาร-หลักฐานการจ่ายเงินล่วงหน้า ๑๕% แล้วของสัญญาจ้างนี้
- จัดส่งแผนงานและบุคคลากรประจำโครงการ
- งานติดตั้งป้ายโครงการ จัดทำสำนักงานสนามชั่วคราวพร้อมอุปกรณ์ประจำสำนักงานฯ
- งานเจาะสำรวจความสามารถการรับน้ำหนักของชั้นดิน พร้อมส่งมอบรายงานสรุปผลการ

สำรวจดินทุกอาคารที่กำหนดในรูปแบบและรายการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

งานปรับพื้นที่และงานปรับภูมิทัศน์

- งานปรับเกลี่ยระดับงานดินพื้นที่ทั้งหมดพร้อมบดอัดแน่น ทั้งหมด
- ส่งรายงานผลการตรวจสอบผังและค่าระดับดินตัด-ดินถม พร้อมส่งรายงานการวางผังอาคารฯ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๐ วัน

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานตอกเสาเข็มอาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙ ทั้งหมดพร้อมจัดส่งรายการผลการรับน้ำหนัก

บรรทุกเสาเข็ม

- งานหล่อคอนกรีตฐานรากและตอม่อ ทั้งหมด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๐ วัน

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นที่ชั้น ๑ และทางลาด ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นที่ชั้น ๒ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๑ ทั้งหมด
- งานติดตั้งพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปชั้น ๑ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ และทางลาด ทั้งหมด
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๑ และทางลาด ทั้งหมด
- งานติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวก

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๔ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้ว

เสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท.เขต ๙

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นที่ชั้น ๒ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นที่ชั้นที่ ๓ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๒ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ ทั้งหมด
- งานติดตั้งพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปชั้น ๒ พร้อมเท คอนกรีตทับหน้า ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมด
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๒ ทั้งหมด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

แล้วเสร็จ ดังนี้

งวดที่ ๕ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

อาคารสำนักงาน ปปท.เขต 9

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๔ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๓ ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ ทั้งหมด
- งานติดตั้งพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปชั้น ๓ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้น ค.ส.ล.ชั้นที่ ๓ ทั้งหมด
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๓ ทั้งหมด

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๖ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท.เขต ๙

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างหลังคา ทั้งหมด
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๓ ทั้งหมด
- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา ทั้งหมด
- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๗ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้ว

เสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท.เขต ๙

- งานมุงหลังคาทั้งหมด
- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ภายในชั้น ๑ และชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่าง ๆ ชั้น ๑ และชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

๘๐

- งานติดตั้งท่อระบบประปา และท่อสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๘ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท.เขต ๙

- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายในชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
 - งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
 - งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่าง ๆ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน
- งวดที่ ๙ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานผิวผนังกรุกระเบื้อง ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

๙๕

- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานผิวผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๐ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

๙๕

- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานผิวผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้นชั้น ๒ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิตช์ปลั๊กและดวงโคมต่าง ๆ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตุนหน้าต่าง ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิตช์ปลั๊กและดวงโคมต่าง ๆ ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตุนหน้าต่าง ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒-๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิตช์ปลั๊กและดวงโคมต่าง ๆ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๔ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น (Fan Coil Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ถังดักไขมันแล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและการต่อลงดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๕ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น (Fan Coil Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบโทรศัพท์ (สายโทรศัพท์ เตารับโทรศัพท์) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (อุปกรณ์ตรวจรับ, แจ้งสัญญาณเตือนภัย) แล้วเสร็จร้อยละ

๙๕

- งานติดตั้งระบบเสียงประกาศ (สายสัญญาณระบบเสียงประกาศ,ลำโพงประกาศฯ)แล้วเสร็จ

ร้อยละ ๙๕

- งานอัดน้ำยาระบบป้องกันและกำจัดปลวก แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๖ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

อาคารสำนักงาน ปปท. เขต ๙

- งานติดตั้งลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จ
- งานจัดทำงานระบบต่าง ๆ ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๐ วัน

งวดที่ ๑๗ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พักอาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

- ดอกเสาเข็มอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๕ วัน

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งวดที่ ๑๘ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานที่พักออาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

- หล่อคอนกรีตคานคอดินแล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวกพร้อมอัดน้ำยาใต้พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อระบบประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นล่างแล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๑ ถึงชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ (ST2 , ST3)

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๑๙ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พักออาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

- หล่อคอนกรีตคาน – พื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ถึงชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคาน – พื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๓ ถึงคานรับหลังคาแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ในคอนกรีตชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า (Topping) แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๒๐ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พักออาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคาแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมมุงกระเบื้องหลังคาแล้วเสร็จ
- ก่อผนังภายในและภายนอกอาคาร ร้อยละ ๙๕ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง (เฉพาะวงกบไม้/พี.วี.ซี.)แล้วเสร็จ

- ฉาบปูนผนังภายใน – ภายนอกอาคารแล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งระบบท่อประปา – สุขาภิบาลภายในอาคารแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- กรูวัสดุผิวพื้น ผนังห้องน้ำแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าชั้นที่ ๑ -๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- เดินท่อพร้อมร้อยสายงานระบบโทรศัพท์ ระบบทีวี ชั้นที่ ๑ -๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๒๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พักอาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

- กรูวัสดุตกแต่งผิวพื้นชั้นที่ ๒ - ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- กรูวัสดุผิวพื้นบันไดแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมด
- เดินท่อพร้อมร้อยสายงานระบบโทรศัพท์ ระบบทีวี ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๒๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พักอาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

ต่อไปนี้อย่างหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งถังเก็บน้ำบนอาคารและติดตั้งถังเก็บน้ำบนดินแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได ราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคมไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- กรูวัสดุผิวชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง ติดตั้งบานมุ้งลวด พร้อมเหล็กตัดประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์และระบบทีวีแล้วเสร็จ
- ทาสีฝ้าเพดาน-ทาที่ผนัง และทาสีอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์ ตู้ โต๊ะ เติง ที่นอนและผ้าม่านแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 15 วัน

งวดที่ ๒๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

งานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานที่พัทอาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง

- หล่อร่างระบายน้ำและวางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักแล้วเสร็จ
- งานขยายเขตไฟฟ้า ขยายเขตประปา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งปั้มน้ำ มาตรการวัดน้ำประปา มิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- รายการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบรายการก่อสร้าง รวมทั้งเก็บทำความสะอาด

สะอาดบริเวณก่อสร้าง ขน อุปกรณ์และสัมภาระต่าง ๆ ออกจากพื้นที่ทั้งหมดให้เรียบร้อย

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๒๔ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ

- วางท่อระบายน้ำและบ่อพัก(ไม่รวมฝาปิด)แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐ ของโครงการ
- ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

- หล่อคันทิน -วางคันทิน ปูลือคทางเท้าแล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐ ของโครงการ

งวดที่ ๒๕ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ

- วางท่อระบายน้ำและบ่อพัก(รวมฝาปิด)แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ของโครงการ

หมวดงานถนน-ทางเท้า-คันทิน-กำแพงกันดิน-งานตกแต่งพื้น

- วางท่อระบายน้ำและบ่อพัก(ไม่รวมฝาปิด)แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ของโครงการ

- เทพื้นถนน คสล. แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐ ของโครงการ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๒๖ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานถนน-ทางเท้า-คันทิน-กำแพงกันดิน-งานตกแต่งพื้น

- เทพื้นถนน คสล. แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ของโครงการ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๐ วัน

งวดที่ ๒๗ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๑.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดหมวดอาคารโรงจอดรถ(จอดรถได้ ๒๑ คัน)

- ดอกเสาเข็มฐานราก หล่องานโครงสร้าง คสล.
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็กทั้งหมด

- มุงหลังคาทั้งหมด

หมวดงานอาคารหลังคาคลุมพื้นที่ ตรวจ-รักษาความปลอดภัย

- ดอกเสาเข็มฐานราก หล่องานโครงสร้าง คสล.

- ติดตั้งโครงสร้างเหล็กทั้งหมด

- มุงหลังคาทั้งหมด

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๐ วัน

งวดที่ ๒๘ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๐.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานป้อมยาม

- ตอกเสาเข็มฐานราก หล่องานโครงสร้าง คสล.

- ติดตั้งโครงสร้าง, ก่ออิฐ-ฉาบปูน, ปูกระเบื้องพื้นและผนัง

- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ, เดินสายไฟ-ติดตั้งโคมไฟแสงสว่าง

- และงานอื่นๆแล้วเสร็จรวม ร้อยละ ๙๐ ของทั้งหมด

หมวดงานเสาธง

- ตอกเสาเข็มฐานราก หล่องานโครงสร้าง คสล.

- ติดตั้งเสาธง, ก่ออิฐ-ฉาบปูน, ตกแต่งงานพื้นและผนัง

- และงานอื่นๆแล้วเสร็จรวม ร้อยละ ๙๕ ของทั้งหมด

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๐ วัน

งวดที่ ๒๙ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานป้ายชื่อโครงการ-รั้วล้อมรอบโครงการ-ประตูรั้วเข้าออก โครงการฯ

- ตอกเสาเข็ม งานรั้ว-ป้ายชื่อ ทั้งหมด

- หล่องานราก-คาน-เสา และหล่องานโครงสร้าง คสล. งานรั้ว- ป้ายชื่อ ทั้งหมด

- ติดตั้งแผ่นผนังกำแพงกันดิน พื้นคอนกรีตอัดแรง งานรั้ว ทั้งหมด

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๐ วัน

งวดที่ ๓๐ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานรั้วล้อมรอบโครงการ-ประตูรั้วเข้าออก โครงการฯป้ายชื่อโครงการ

- ก่ออิฐ-ฉาบปูน, ตกแต่งงานผนังพื้น, ติดตั้งแผงเหล็กรั้ว งานรั้ว-ป้ายชื่อ ทั้งหมด

- ทำงานอื่นๆแล้วเสร็จรวม ๙๐% ของงานรั้ว-ป้ายชื่อ งานรั้ว-ป้ายชื่อ (ไม่รวมงานทาสี-บาน

ประตู)

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๐ วัน

งวดที่ ๓๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานก่อสร้างและติดตั้งประปาห้องสูง-บ่อบาดาล-เดินท่อประปา

- ตอกเสาเข็ม หล่องานฐานราก คสล. พร้อมติดตั้งประปาห้องสูง

- เจาะบ่อบาดาล พร้อมรายงานผลปริมาณงานน้ำ
- ประสานท่อระหว่างบ่อบาดาลกับท่อถึงประปา

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๓๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานไฟฟ้าแสงสว่าง-ขยายเขตไฟฟ้าพร้อมติดตั้งหม้อแปลง

- ปักเสา-พาดสาย ติดตั้งโคมไฟสว่าง
- ขยายเขตไฟฟ้าและติดตั้งหม้อแปลง

หมวดงานกล่องวงจรปิด

- ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายนอกและภายในอาคารทั้งหมด

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

งวดที่ ๓๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ ดังนี้

หมวดงานอื่นๆ ทั้งหมด

- ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายนอกและภายในอาคาร ทั้งหมด
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร, งานระบบภาพและเสียง อาคารสำนักงานฯ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ประจำอาคารสำนักงานฯและอาคารบ้านพักฯ

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ๒๐ วัน

งวดที่ ๓๔ (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๕.๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับ

จ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

งานอื่นๆทั้งโครงการ

- งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปท.เขต ๙ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานที่פקอาศัยข้าราชการขนาด ๑๑ หน่วย จำนวน ๒ หลัง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานถนนและลานจอดรถพร้อมงานตีเส้นจราจร ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานอาคารโรงจอดรถ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานก่อสร้างป้อมยาม+เสาธง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานป้ายชื่อโครงการ-รั้วล้อมรอบโครงการ-ประตูรั้วเข้าออก โครงการฯ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- งานท่อระบายน้ำภายในโครงการ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานไฟฟ้าแสงสว่าง-ขยายเขตไฟฟ้าพร้อมติดตั้งหม้อแปลง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานอาคารหลังคาคลุมพื้นที่ ตรวจ-รักษาความปลอดภัย ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานก่อสร้างและติดตั้งประปาหอดึงสูง-บ่อบาดาล-เดินท่อประปา ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด

- งานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดตามแบบรูปและรายการประกอบและทำการทดสอบระบบต่าง ๆ ที่ต้องทดสอบ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์ทั้งหมดตลอดจนรายการต่าง ๆ ในแบบก่อสร้างให้ครบถ้วนทุกรายการ ปรับพื้นที่เก็บสัมภาระต่าง ๆ พร้อมทั้งเสนอแบบก่อสร้างจริงหลังจากงานแล้วเสร็จ (แบบ As-Built) ของงานก่อสร้าง และงานระบบทั้งหมด จำนวน ๒ ชุด ด้วยกระดาษไม่น้อยกว่าขนาด A๒

ระยะเวลาแล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็น หนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก สำนักงาน ป.ป.ท. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วง นั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับ เป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงาน ป.ป.ท.ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกัน อิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่สำนักงาน ป.ป.ท. ก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า นั้น

๑๒. ชัยสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงาน ป.ป.ท.ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้าง จากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

๑๒.๒ เมื่อสำนักงาน ป.ป.ท.ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่าง ประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้างการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงาน ป.ป.ท.ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงาน ป.ป.ท.จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกจากผู้ยื่นข้อเสนอค่าประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกให้ผู้ยื่นข้อเสนอชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้ผู้ยื่นข้อเสนอตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ สำนักงาน ป.ป.ท.สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน ป.ป.ท. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ สำนักงาน ป.ป.ท. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน ป.ป.ท.ไม่ได้

(๑) สำนักงาน ป.ป.ท.ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน ป.ป.ท. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงาน ป.ป.ท.ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับระบุในข้อ ๑.๕

๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงาน ป.ป.ท.ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ ทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจาก สถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมี จำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๔.๑ ช่างโยธา หรือช่างก่อสร้าง

๑๔.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๖. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน ป.ป.ท. สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการ คัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือ ทำสัญญากับสำนักงาน ป.ป.ท. ไว้ชั่วคราว

สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ

เมษายน ๒๕๖๔